



Z Á P I S

zasedání č. 13 Zastupitelstva obce Čížkov

konané dne 6. 9. 2024 v Chyníně za kapličkou od 18:00 hod.

Doba jednání: 18:10 - 19:45
Přítomno: Martin Třeštík, Miroslav Kment, Ing.Ladislav Jára, Mgr.Pavla Kovaříková, Jan Kovář, Marta Plachá DiS., Dušak Sládek, MgA.Dušan Skala
Omluveni: Miroslav Jílek, Ing.Ladislav Batovec
Neomluveni:
Předsedající: Martin Třeštík
Zapisovatel*: Pavla Kovaříková
Ověřovatelé zápisu: Miroslav Kment, Dušan Skala,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Zpráva starosty
5. Smlouva o smlouvě budoucí s Povodím Vltavy o zřízení služebnosti - akce "Vodovod v obci Čížkov"
6. Smlouva o zřízení VB - služebnosti - ČEZ distribuce
7. Smlouva o smlouvě budoucí - VB - ČEZ distribuce
8. Žádost o finanční příspěvek - dotaci od Mikroregionu Nepomucko - akce "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa"
9. Smlouva o vytvoření společenství obcí s názvem "Společenství obcí Nepomucko"
10. Rozpočtová opatření č.7/24
11. Diskuze
12. Usnesení
13. Závěr

Diskuze:

starosta přečetl program a podal návrh na doplnění programu o tyto body:

- dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

- žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 a 821/2 v k.ú. Železný Újezd

- rozpočtové opatření č.8/24

- schválení přijatých dotací v roce 2024

Nikdo jiný neměl jiný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** program schůze včetně doplňujících bodů

- dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
- žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 a 821/2 v k.ú. Železný Újezd
- rozpočtové opatření č.8/24
- schválení přijatých dotací v roce 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/13/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: | Termín splnění: 28. 9. 2024

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 2-1

Do návrhové komise jsou navrženi: Dušan Sládek, Ladislav Jára a Jan Kovář

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **volí** Návrhovou komisi ve složení: Dušan Sládek, Ladislav Jára a Jan Kovář

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/13/2024 bylo schváleno.

blok 2-2

Na ověřovateli zápisu jsou navrženi: Miroslav Kment a Dušan Skala

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **volí** Ověřovatele zápisu Miroslav Kment a Dušan Skala

Zapisovatelkou je určena Pavla Kovaříková

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/13/2024 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Jelikož proti usnesení z veřejného zasedání z 12.7.2024 konaného v Zahrádce nepodal nikdo námitku, nebudeme celé zasedání číst, zastupitelstvo bere pouze na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **bere na vědomí** usnesení č.12 z veřejného zasedání z 12.7.2024 konaného v Zahrádce. Zápis z veřejného zasedání byl oběma ověřovateli, panem Ladislavem Járou a panem Dušanem Sládkem v zákonné lhůtě ověřen a podepsán. Námitky proti němu nebyly podány.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

VZ č.12 Zahrádka

4. Zpráva starosty

V MŠ Čížkov proběhla kompletní rekonstrukce kuchyně a skladu potravin. Vybavení kuchyně vysoutěžila firma DSD PROFI s.r.o. za 1 001 041,-Kč včetně DPH. Na vybavení kuchyně budeme čerpat dotaci ze Státního zemědělského intervenčního fondu s názvem projektu „Vaříme si rádi sami“ ve výši 800 000,-Kč. Na střeše MŠ jsou již namontovány fotovoltaické panely, ještě čekáme na osazení rozvaděče, baterii a zapojení do sítě MŠ.

Paní Žiaková pokračuje na restaurátorských pracích na křížku v Železném Újezdu a v Zahrádce. Křížek v Újezdu byl měl být osazen třetí týden v září. Na křížek v Zahrádce chybí už jen osadit restaurovaný litinový křížek.

Čekáme na znalecký posudek ohledně ocenění pozemků v Železném Újezdu a v Zahrádce, pro jejich případný prodej, nebo pronájem.

Zvažujeme se zapojit stejně jako město Nepomuk do programu ODPADOVÝ MANAŽER pro obec Čížkov se společností EKOLOG JINAK. Jedná se o optimalizaci odpadového hospodářství získání dat o svozu -čipování nádob a využití získaných dat pro správné nastavení procesů a poplatků za odpady. Prioritní je také snaha o minimalizaci nákladů, snížení množství odpadů. Správné nastavení systému s ohledem na občana. Vhodné případné rozšíření sběrné sítě pro separované odpady. Plánované náklady na odpadové hospodářství na rok 2024 jsou 1 250 000,-Kč. Při počtu 678 obyvatel a 321 rekreačních objektů, by musel činit poplatek 1 250,-Kč. Očekáváme optimalizaci svozu odpadu, lepší využití kapacit kontejnerů, aktivní ovlivnění nákladů. Zvýšení míry recyklace, opětovné využití materiálů a snížení produkce směsného komunálního odpadu.

5. Smlouva o smlouvě budoucí s Povodím Vltavy o zřízení služebnosti - akce "Vodovod v obci Čížkov"

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti o umístění budoucího vodovodní sítě v rámci akce "Vodovod v obci Čížkov" se týká pozemků 81/3 a 1569/1 v k.ú. Čížkov u Blovic, které bude vodovodní řád protínat na třech místech. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků je 60,22m² a 2,97m² u druhého. Jednorázová úplata za zřízení služebnosti činní částku ve výši 8000,- bez DPH za každý z objektů, celkem tedy 24.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodím Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5 IČO: 70889953 na pozemcích 81/3 a 1569/1 v k.ú. Čížkov u Blovic v souvislosti se stavbou vodovodní sítě v obci Čížkov. Jednorázová úplata za zřízení služebnosti činní částku ve výši 8000,- bez DPH za každý z objektů, celkem tedy 24.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Povodí Vltavy - smlouva, Povodí Vltavy - legenda, Povodí Vltavy

6. Smlouva o zřízení VB - služebnosti - ČEZ distribuce

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., k pozemkům 1516/6, 35/2 a 1516/8 v k.ú.Čížkov u Blovic v majetku obce, kde byla uloženo kabelové vedení nn - [REDACTED]
Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČO: 29089247, k pozemkům 1516/6, 35/2 a 1516/8 v k.ú.Čížkov u Blovic. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva [REDACTED] - elektropřípojka, ČEZ - přípojka [REDACTED]

7. Smlouva o smlouvě budoucí - VB - ČEZ distribuce

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., k pozemku 1540/2 v k.ú.Čížkov u Blovic v majetku obce. Jedná se o uložení přípojky do země [REDACTED]
[REDACTED] jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČO: 29089247, k pozemku 1540/2 v k.ú.Čížkov u Blovic. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva [REDACTED] - elektropřípojka, ČEZ - přípojka [REDACTED]

8. Žádost o finanční příspěvek - dotaci od Mikroregionu Nepomucko - akce "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa"

Mikroregion Nepomucko realizuje projekt "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa" podpořených v rámci programu "Podpora rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v Plzeňském kraji pro rok 2024". Do tohoto projektu jsme se zapojili i my s nabíjecí stanicí, která by měla být umístěna u pohostinství v Železném Újezdě. Dotace kraje je ve výši 56.175,-, celková částka za dobíjecí stanici včetně příslušenství je 74.453,-. Rozdíl 18.278,- je financován z rozpočtu obce formou příspěvku Mikroregionu Nepomucko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Mikroregionu Nepomucko, IČO: 68783922, ve výši 18.278,- v rámci projektu "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Pořízení nabíjecí stanice na elektrokola - 2.etapa - průvodní dopis, Pořízení nabíjecí stanice na elektrokola - 2.etapa - smlouva

9. Smlouva o vytvoření společenství obcí s názvem "Společenství obcí Nepomucko"

Vzhledem k novele Zákona o obcích bude nutné provést postupnou transformaci našeho mikroregionu do nové právní formy z Dobrovolného svazku obcí na právní formu společenství obcí. S tímto novým subjektem nebudou spojeny žádné vstupní ani členské poplatky od obcí do doby, než bude plně transformován a původní subjekt zanikne. Nový subjekt musí vzniknout nejpozději před koncem letošního roku. Zastupitelstvo by tedy mělo schválit smlouvu o vytvoření společenství obcí, stanovy a projevit souhlas s přistoupením do tohoto společenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem "Společenství obcí Nepomucko" na území ORP Nepomuk včetně stanov společenství a výslovně souhlasí s přistoupením do tohoto společenství. Pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. K zastupování obce v orgánech společenství je oprávněn starosta či místostarosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Mikroregion - průvodní dopis, 1.8.2024 priloha_1393103718_1_VZOR_Smlouva, 1.8.2024 priloha_1393103718_2_Vzorové_stanovy_Společenství_obcí

10. Rozpočtová opatření č.7/24

přečte účetní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **bere na vědomí** rozpočtová opatření č.7/24

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpočtová opatření

11. Rozpočtové opatření č.8/24

přečte účetní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.8/24

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpočtová opatření 8-24

12. Schválení přijatých dotací v roce 2024

5/24 Dotace - Volby do EP	160.000,- Kč
8/24 Dotace - Volby do zastupitelstva kraje	157.500,- Kč
8/24 Příspěvek na LH	14.400,- Kč
8/24 Příspěvek na LH	14.424,- Kč
8/24 Příspěvek na LH	140.100,- Kč
8/24 Příspěvek na LH	226.247,- Kč
8/24 Příspěvek na LH	14.316,- Kč

přečte účetní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** přijetí dotací v roce 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/13/2024 bylo schváleno.

13. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova se SZIF na projekt "Vaříme si rádi sami" v budově MŠ Čížkov. Z projektu je financováno vybavení kuchyně. Z dotace se financovalo vybavení kuchyně v MŠ, celkové náklady akce činí 1.001.041,- Kč včetně DPH, výše podpory na akci je 800.000,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova se SZIF na projekt "Vaříme si rádi sami" v budově MŠ Čížkov ve výši 800.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/13/2024 bylo schváleno.

14. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 a 821/2 v k.ú. Železný Újezd

dne 29.8.2024 přišla žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 o výměře 22.726m² a 821/2 o výměře 2.576m² v k.ú. Železný Újezd od [REDAKCE]***, nabídnutá cena je 70,- za m².

Diskuze:



starosta

vystoupil ohledně jeho žádosti o směnu dotčených pozemků.

připomenuta její žádost o směnu pozemků před lety

vyjádřil podezření že se jedná o spekulatera

informoval, že ohledně žádosti [REDAKCE] o směnu pozemků v ŽÚ je zadán znalecký posudek na ohodnocení pozemků, podle kterého by se pak mělo zadupitelstvo lépe rozhodnout o směně a jejích podmínkách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **zamítá** žádost o odkup pozemků p.č. 821/1 o výměře 22.726m² a 821/2 o výměře 2.576m² v k.ú. Železný Újezd od [REDAKCE]*** za cenu 70,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/13/2024 bylo schváleno.

15. Diskuze

Diskuze:

[REDACTED] vystoupila za MŠ a shrnula rekonstrukci kuchyně v MŠ, poděkovala zastupitelstvu
p.Sládek nastínil rozhodování zastupitelstva
[REDACTED] Dotaz na trestní oznámení podané p.Plaché

p.Plachá odmítla, že by podala trestní oznámení na obecní úřad. Byl podán podnět k provedení kontroly obce na Min.vnitř. Nikoli na hospodaření, ale kvůli zamítnuté námitce na zápis z VZ v Přesíně.

Pan starosta potvrdil, že u výsledku na PČR už byl.

Nastínil směřování obce a co bude s areálem v Čížkově?

Pozval zastupitelstvo na příští zasedání k němu do areálu.

p.Jára shrnul akce, které proběhly v areálu.
[REDACTED] dotaz na [REDACTED] jestli si pamatuje, že u minulého odkupu části areálu sliboval, že už nebude odkupovat další pozemek.
p.Plachá vystoupila k návrhu směny pozemků [REDACTED], upozornila a o rozdílné částce širokou veřejnost seznámila.

Podle jejího vyjádření jsou ceny nabízených pozemků přibližně takovéto:

Pozemky obce - půda pro hospodářskou výrobu 25302 x 500,- činí 12 651 000,-

Pozemky nabízené trv.tr.porost 25 494,- x 35,- 892 290,-

ROZDÍL 11 758 710,-

Za tyto peníze se dá vybudovat vodovod do Zahrádky.

[REDAKCE] dotaz na odpadové hospodaření, na dešťovou kanalizaci v Železném Újezdě, že tečou všechny splašky a obec nic neřeší. Navrženo domovní čističky.

starosta studie na odkanalizování je zadána. Cestou kterou obec chce jít je přispívání na domovní čističky.

p.Jára douřesnil studii na odkanalizování obcí zadávanou za předminulého zastupitelstvo
[REDAKCE] příspěvek k Čovkám, dán za vzor Měcholupy
[REDAKCE] dotaz na stav projektu cyklostezek

Informováno o zadání projektu

p.Jára informoval o stavu legalizace cesty Čížkov - Chynín a o realizaci rekonstrukce lesní cesty Čížkov - Voletín a opravě cesty k Ouličkám

[REDAKCE] tříděný odpad - vyhazování do tříděného odpadu třeba zářivek. návrh na umístění cedulí.

Starosta znovu zopakoval zadání vypracování strategie odpadového hospodářství

p.Kovář jako zmocněnec pro územní plán informoval o množství a stavu námitek

Záměr opravy Oboráku

[REDAKCE] poděkoval za podporu při vybudování dětského hřiště, buňky ke scházení místních.

p.Kovářková poděkovala místním za práci při budování

p.Kovář Vybudování hřiště a prostranství u Dožína
[REDAKCE] dotaz co bude s bagričkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **ukládá** Starostovi a zastupitelům řešit připomínky z diskuze

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

16. Usnesení

17. Závěr

Ověřovatel: Miroslav Kment, Dušan Skala

Starosta: Martin Třeštík

.....

Datum vyhotovení: