

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: posta@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne 25.12.2025	Naše zn. / č.j. MÚ/VŽP/81/26 VŽP/2007/2026 - KoV	Vyřizuje / tel / e-mail Veronika Kozáková 371 519 733 veronika.kozakova@urad-nepomuk.cz	V Nepomuku dne 30.4.2026
------------------------------------	--	--	-----------------------------

ROZHODNUTÍ

OPRAVA ZŘEJMÝCH NESPRÁVNOSTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení vydal podle § 195, § 197 a § 212 stavebního zákona **rozhodnutí č.j. VŽP/1853/2026 – KoV ze dne 23.4.2026**, které se týká stavby:

„přístavba, nástavba a stavební úpravy stavby pro rodinnou rekreaci“ Čížkov, Železný Újezd č.e. 40


(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 149, parc. č. 731/40 v katastrálním území Železný Újezd.

Stavební úřad rozhodnutím podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") opravuje v písemném vyhotovení rozhodnutí zřejmou nesprávnost a to tak, že do **výrokové části I.** na str. 1-2 doplňuje text popisující umístění stavby na pozemku a minimální vzdálenosti od hranic sousedních pozemků nebo staveb s odkazem na předloženou koordinační situaci:

Umístění stavby na pozemku:

- přístavba obsahující sklad bude umístěna na pozemku parc. č. 731/40 ve vzdálenosti min. 1,2 m od hranice pozemku parc. č. 731/41 a min. 3,76 m od hranice pozemku parc. č. 731/39; přístavba a nástavba stavby pro rodinnou rekreaci bude umístěna na pozemku st. p. 149 a parc. č. 731/40 ve vzdálenosti min. 3,89 m od hranice pozemku parc. č. 731/39 a min. 6,5 m od hranice pozemku parc. č. 731/94; jímka na vyvážení bude umístěna na pozemku parc. č. 731/40 ve vzdálenosti min. 1,5 m od hranice pozemku parc. č. 731/39; vše v katastrálním území Železný Újezd,
- dle předloženého koordinačního situačního výkresu C.3 v měřítku 1:200, který je součástí předložené projektové dokumentace evidované v ISSŘ pod ID záměru Z/2024/101335 a ID dokumentace SR00X01XN6H6 a vypracoval jej v 05/2024 zodp. projektant Ing.Václav SLÁDEK, ČKAIT 0200878, 5. května 681, 336 01 Blovice“.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Marcela Faltusová,  Polní 981/80, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Odůvodnění:

Dne 23.4.2026 bylo ve zrychleném řízení vypraveno rozhodnutí povolení stavby pod č.j. VŽP/1853/2026 – KoV ze dne 23.4.2026. Správní orgán si všiml zřejmé nesprávnosti a to, že rozhodnutí neobsahuje údaje uvedené v § 211 odst. 1 písm. c) stavebního zákona. Nejedná se o změnu obsahu původního rozhodnutí, ale jen o slovní přepis toho, co je zobrazeno v předloženém koordinačním situačním výkresu dokumentace, na kterém vyjádřili svůj písemný souhlas se záměrem všichni účastníci zrychleného řízení.

Situační výkres je součástí projektové dokumentace s názvem: „Přístavba, nástavba a stavební úpravy stavby pro rodinnou rekreaci“, kterou v 05/2024 vypracoval zodp. projektant Ing. Václav SLÁDEK, ČKAIT 0200878, 5. května 681, 336 01 Blovice, evidované v ISSŘ pod ID záměru Z/2024/101335 a ID dokumentace SR00X01XN6H6. Proto správní orgán, z moci úřední, v souladu s § 70 správního řádu, vydává toto opravné rozhodnutí, což je prvním úkonem správního orgánu ve věci opravy vydaného rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Václav Bláha, Ivana Růžičková, Markéta Spěváčková, Marie Šimečková, Obec Čížkov

Poučení účastníků:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a OÚ Čížkov a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Ing. Václav Sládek, IDDS: enbd7qe, místo podnikání: 5. května č.p. 681, 336 01 Blovice

zastoupení pro: Marcela Faltusová, Polní 981/80, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Ivana Růžičková, Štěrková č.p. 852/5, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha

Markéta Spěváčková, Nad mlýnem č.p. 156, Praha 10-Královice, 104 00 Praha

Marie Šimečková, Golfová č.p. 936/9, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha

Obec Čížkov, IDDS: sjsa8cn

sídlo: Čížkov č.p. 28, 335 64 Čížkov u Blovic

Václav Bláha, 5. května č.p. 681, 336 01 Blovice

dotčené správní úřady:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy, Správa CHKO Brdy, IDDS: ffydyjp

sídlo: Jince č.p. 461, 262 23 Jince

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - oddělení ŽP, náměstí A. Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk

hlavní projektant (na vědomí):

Ing. Václav Sládek, IDDS: enbd7qe

místo podnikání: 5. května č.p. 681, 336 01 Blovice