

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986  
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne  
2.5.2011

Naše zn. / č.j.  
MÚ/VŽP/793/11  
VŽP/1764/2011 - KoV

Vyřizuje / tel / e-mail  
Veronika Kozáková  
371 519 733  
veronika.kozakova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne  
7.6.2011

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.5.2011 podala

**Obec Čížkov, IČ 00256536, Čížkov 28, 335 64 Čížkov u Blovic, zastoupená starostou  
Ing. Zdeňkem Tomáškem**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby vodovod Železný Újezd**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 731/3, 731/26, 731/41, 731/43, 780/3, p. p. k. 1206/1 v katastrálním území Železný Újezd.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Veřejný vodovod z PVC d 90 v celkové délce 270,0 m a z PE d 63 v celkové délce 144,0 m včetně hydrantů je napojen na stávající vodovodní řad. Vodovod se zřizuje za účelem zásobování území pitnou vodou.

### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 731/3, 731/26, 731/41, 731/43, 780/3, p. p. k. 1206/1 (jenž je součástí pozemku parc. č. 1206/1) v katastrálním území Železný Újezd v souladu s ověřenou situací stavby vypracovanou 02/2011, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací „obec Železný Újezd – vodovod“, kterou v únoru 2011 vypracoval autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec. stavby

- zdravotně technické pan Míloslav Brada, ČKAIT 0201203, U Českého dvora 3, Plzeň; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník bude respektovat závazné koordinované stanovisko MěÚ Nepomuk č.j. VŽP/1459/2011-BaM ze dne 12.5.2011:
    - a) Před provedením stavby je povinností stavebníka ohlásit nastávající zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
    - b) Zhotovitel stavby požádá před započítím stavby zdejší silniční správní úřad o zvláštní užívání silnice, případně o její uzavírku.
  4. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje č.j. HSPM- 1801-2/2011 ÚPP ze dne 27.4.2011:
    - a) Splnit podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Ing. Yvetou Jílkovou dne 4.3.2011 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.
    - b) Při řízení k užívání stavby doložit splnění požadavků § 6, § 7 vyhlášky 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.
    - c) Při řízení k užívání stavby doložit doklad o kontrole provozuschopnosti vnějších odběrných míst požární vody.
  5. Stavebník bude respektovat závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje č.j. 6922/21/11 ze dne 12.4.2011.
  6. Žadatel bude respektovat vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.2.2011 pod č.j. 001032338855, které stanovuje podmínky k provádění činností v ochranných pásmech tohoto vedení.
  7. Žadatel splní podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ze dne 1.2.2011 pod č.j.: 14600/11.
  8. Žadatel splní podmínky vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., č.j. 252/11/173 ze dne 1.2.2011.
  9. Stavebník bude respektovat smluvní podmínky SÚS Plzeňského kraje, smlouva č. 452/11/SÚSPK-PJ.
  10. Sousedská práva nesmějí být dotčena, ani majetek poškozen.
  11. K provedení stavby vodovodu žadatel požádá, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, spolu s příslušným projektem a doklady o vydání stavebního povolení speciální stavební úřad, tj. MěÚ Nepomuk odbor VŽP - vodoprávní úřad.

### III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Čížkov, Čížkov 28, 335 64 Čížkov u Blovic  
Ing. Ondřejka Sochorová, nar. 29.9.1965, Železný Újezd 27, Čížkov, 335 63 Nové Mitrovice  
Ing. Radovan Sochor, nar. 22.11.1963, Železný Újezd 27, Čížkov, 335 63 Nové Mitrovice  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 18, 306 13 Plzeň  
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

### Odůvodnění:

Dne 2.5.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru obce Čížkov - katastrální území Železný Újezd a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání

území - stavba se nachází v místní komunikaci s možností výstavby technické infrastruktury. Stavební úřad ověřil, že jsou splněny územně plánovací požadavky a podmínky.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatele a příslušnou obec a dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona vymezil další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem parc. č. 731/3, 731/26, 731/41, 731/43, 780/3, p. p. k. 1206/1 (jenž je součástí pozemku parc. č. 1206/1) v katastrálním území Železný Újezd po posouzení, zda mohou být umístěním stavby a jejím provozem jejich práva přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nepomuk - závazné koordinované stanovisko č.j. VŽP/1459/2011-BaM ze dne 12.5.2011
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje - závazné stanovisko č.j. HSPM- 1801-2/2011 ÚPP ze dne 27.4.2011
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje - závazné stanovisko č.j. 6922/21/11 ze dne 12.4.2011
- Ing. Radovan Sochor a Ing. Ondřejka Sochorová – souhlas ze dne 7.4.2011
- SÚS Plzeňského kraje č.j. 453/11/SUS PK-PJ – stanovisko ze dne 1.4.2011
- Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. 452/11/SÚSPK-PJ ze dne 1.4.2011
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření č.j. P5A11000092353 ze dne 4.2.2011
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření č.j. 001032338855 ze dne 17.2.2011
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření č.j. 252/11/173 ze dne 1.2.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření č.j. 14600/11 ze dne 1.2.2011

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a všechny doklady k ní přiložené z hledisek uvedených v § 86 - § 93 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že s umístěním nebo užíváním stavby v souladu s územním rozhodnutím nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a práva osob.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

František Páca, Karel Puchinger, Zdeněk Manina, Pavel Sojka, Ludmila Sojková, Ing. Ladislav Rous, Iona Rousová, Ing. Jaroslav Zlámal, Marta Zlámalová, Ing. Hynek Tonar, Zdeněk Koptík, Miroslava Koptíková, Jana Borková, Miroslav Brabec, Iva Brabcová, Jan Laier, Květa Laierová, Ludmila Štruncová, Ivan Krejčík, Ivana Růžičková, Markéta Spěváčková, Marie Šimečková, Josef Šindelář, Jarmila Šindelářová, Kamila Rychtaříková, Mgr. Ivana Kupková, František Benedikt, Mgr. Bohumila Benediktová, Alena Částková, Pavel Říha, Šárka Říhová, Václav Bláha, Božena Tomášková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Ing. Jiří Levý

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**účastníci (dodejky)

Obec Čížkov, IDDS: sjsa8cn

František Páca, Blatenská č.p. 45, 262 72 Březnice

Karel Puchinger, Elišky Krásnohorské č.p. 706/3, Severní Předměstí, 323 11 Plzeň 1

Zdeněk Manina, Pivovarnická č.p. 1023/5, Libeň, 180 00 Praha 8

Pavel Sojka, Kozinova č.p. 313, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Ludmila Sojková, Kozinova č.p. 313, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Ing. Ladislav Rous, Částkova č.p. 1071/54, Lobzy, 301 57 Plzeň 2

Ilona Rousová, Částkova č.p. 1071/54, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

Ing. Jaroslav Zlámal, Jablonského č.p. 1646/86, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Marta Zlámalová, Jablonského č.p. 1646/86, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ing. Hynek Tonar, Brněnská č.p. 1053/49, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Zdeněk Koptík, Zámečnická č.p. 2408/25, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Miroslava Koptíková, Zámečnická č.p. 2408/25, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jana Borková, Pod Ohradou č.p. 66, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Miroslav Brabec, Nad Stadionem č.p. 349, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Iva Brabcová, Nad Stadionem č.p. 349, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Jan Laier, Raisova č.p. 2528/3, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Květa Laierová, Raisova č.p. 2528/3, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ludmila Štruncová, 1.máje č.p. 222, 330 11 Třemošná u Plzně

Ivan Krejčík, Tachovská č.p. 1406/87, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Ivana Růžičková, Štěrková č.p. 852/5, Radotín, 153 00 Praha 512

Markéta Spěváčková, Gercenova č.p. 899/9, Hostivař, 102 00 Praha 102

Marie Šimečková, Golfová č.p. 936/9, Hostivař, 102 00 Praha 102

Josef Šindelář, Elišky Krásnohorské č.p. 736/12, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Jarmila Šindelářová, Elišky Krásnohorské č.p. 736/12, Severní Předměstí, 323 11 Plzeň 1

Kamila Rychtaříková, Sídliště č.p. 811, 330 11 Třemošná u Plzně

Mgr. Ivana Kupková, Hodonínská č.p. 980/35, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

František Benedikt, Pivovarská č.p. 982, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Mgr. Bohumila Benediktová, Pivovarská č.p. 982, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Alena Částková, Zdiměřická č.p. 1446/14, Chodov, 149 00 Praha 415

Pavel Říha, K Vodárně č.p. 1503, 263 01 Dobříš 1

Šárka Říhová, K Vodárně č.p. 1503, 263 01 Dobříš 1

Václav Bláha, 5. května č.p. 681, 336 01 Blovice

Božena Tomášková, Železný Újezd č.p. 80, Čížkov, 335 63 Nové Mitrovce

Ing. Ondřejka Sochorová, Železný Újezd č.p. 27, Čížkov, 335 63 Nové Mitrovce

Ing. Radovan Sochor, Železný Újezd č.p. 27, Čížkov, 335 63 Nové Mitrovce

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k - č.j. HSPM- 1801-2/2011 ÚPP

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, IDDS: samai8a - č.j. 6922/21/11

Městský úřad Nepomuk,, orgán památkové péče, odboru školství a kultury, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a ŽP-úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1